



Głuchowo, dn. 13.09.2024 r.

Zapytanie ofertowe

1. Informacje ogólne.

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Katarzyny w Głuchowie, zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych związanych z kontynuacją remontu hełmu wieży kościoła w ramach zadania pn. **„Ratunkowy remont hełmu wieży kościoła - kontynuacja prac” dofinansowanego z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.**

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem inwestycji jest kontynuacja prac związanych z remontem hełmu wieży zabytkowego budynku kościoła pw. Św. Katarzyny w Głuchowie.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zapisami zapytania ofertowego oraz dokumentami opisującymi przedmiot zamówienia stanowiącymi załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

Kościół z 1751 r. wpisany jest do Rejestru zabytków pod nr 488/Wlkp/A, ujęty także w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Czempin. Pokrycie dachowe hełmu wieży z blachy ocynkowanej, kładzionej w karo, planuje się zastąpić pokryciem z blachy tytanowo cynkowej patynowanej w kolorze szarym. Kolejne warstwy projektowanego poszycia dachowego hełmu wieży stanowi membrana wysoko paroprzepuszczalna, oraz deskowanie pełne o grubości 25 mm, kładzione na styk. Projektowane nowe deskowanie wraz z łatami i kontrłatami impregnowanymi. Projektuje się odsłonięcie drewnianej konstrukcji latarni wieży oraz zastosowanie impregnatu.

W trakcie wykonywania i prowadzenia prac konserwatorskich i restauracyjnych winna być obligatoryjnie prowadzona dokumentacja konserwatorska opisowa, fotograficzna i szkicowa zgodnie z rozporządzeniem MK i Dz. N z 27.07.2010 r. i instrukcją KOB, oraz dokumentacja powykonawcza dokumentująca wszystkie etapy ich prowadzenia.

Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej na własny koszt celem zdobycia wszelkich informacji, koniecznych do prawidłowej wyceny wartości robót. Obiekt, którego dotyczy zamówienie to: Kościół pw. Św. Katarzyny w Głuchowie. Adres: pl. Ojca Świętego Jana Pawła II 2, 64-020 Głuchowo.

Wizja lokalna możliwa jest po wcześniejszym uzgodnieniu spotkania z Zamawiającym, którego reprezentuje Ksiądz Proboszcz Tomasz Marciniak, kontakt: 607 331 069

Zamawiający informuje, iż nie odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę skutkować będzie odrzuceniem oferty.

Wykonawca udzieli min. 36 miesięcznej gwarancji na materiały i prace będące przedmiotem zamówienia liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru.

Odbiór końcowy robót dokonany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych .

3. Termin i warunki realizacji zamówienia.

Termin realizacji/wykonania zamówienia: **do 30 czerwca 2025 r.**

4. Wymagania stawiane Wykonawcom:

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

b) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia –

Wykonawca winien wykazać, że:

wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane (przez robotę budowlaną rozumie się wykonanie prac na podstawie jednej umowy), obejmujące swoim zakresem budowę i/lub przebudowę i/lub renowację i/lub remont dachu przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków o wartości minimum 100 000,00 zł brutto (w ramach jednej budowy) wraz z załączeniem dowodów potwierdzających należyte wykonanie prac.

c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na zrealizowanie przedmiotu zamówienia.

5. Kryteria oceny ofert

Cena brutto – 60%.

Termin gwarancji – 40%

6. Opis sposobu obliczania ceny.

Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich wagę:

Kryterium I - Cena brutto (C) – waga 60 %

Kryterium II - Termin gwarancji (G) waga 40 %

Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w (%) zostanie wyrażona w punktach (1% = 1pkt.)

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych danych przedstawionych przez Wykonawców odpowiednio w zakresie kryterium, w następujący sposób:

- **Kryterium I - Cena brutto (C) – waga 60 %** W ramach kryterium „Cena brutto” ocena zostanie dokonana zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \left(\frac{\text{Oferta o najniższej cenie brutto}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \right) \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie: C - wartość punktowa badanej oferty

Ocenie w ramach kryterium „cena brutto” podlegać będzie cena brutto podana w ofercie.

- **Kryterium II - Termin gwarancji (G)– waga 40 %.** W ramach kryterium „Termin gwarancji” ocena ofert zostanie dokonana zgodnie z poniższym wzorem:

$$G = \left(\frac{\text{Termin gwarancji w ofercie ocenianej}}{\text{Najdłuższy termin gwarancji wśród badanych ofert}} \right) \times 40 \text{ pkt}$$

Gdzie: G – wartość punktowa badanej oferty

Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych miesiącach. Proponowany przez Wykonawcę okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy (minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji) oraz dłuższy niż 72 miesiące.

Okres dłuższy niż 72 miesiące dla potrzeb obliczania punktacji będzie traktowany jak 72 miesiące.

Niepodanie w ofercie okresu gwarancji lub podanie okresu krótszego niż 36 miesięcy będzie traktowane jako zaoferowanie 36 miesięcy gwarancji.

Ocenie w ramach kryterium „Termin gwarancji” podlegać będzie termin gwarancji podany w ofercie.

- a. Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów uzyskanych w kryteriach określonych w pkt. 6., obliczona wg wzoru:

$O = C + G$ - ostateczna ocena danej oferty

C - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena

G - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium termin gwarancji

- b. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najwyższą ilością uzyskanych punktów w w/w kryteriach oceny ofert. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów.

- c. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa do wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

7. Warunki płatności.

7.1. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.

7.2. Faktura będzie płatna w ciągu 30 dni od dnia wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem punktu 7.1.

8. Opis sposobu przygotowania oferty.

8.1. Oferta musi być przygotowana w języku polskim.

8.2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

8.3. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wykazem robót budowlanych stanowiącym Załącznik nr 1 do formularza ofertowego oraz dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie.

8.4. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane i pieczętowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.

8.5. Oferta musi być podpisana przez upoważnionych(ego) przedstawiciel(i)a Wykonawcy.

9. Składanie ofert.

9.1. Termin składania ofert upływa dnia **14.10.2024 r. o godz. 10:00.**

9.2. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego wraz z wykazem robót budowlanych stanowiącym Załącznik nr 1 do formularza ofertowego oraz referencjami należy wydrukować, wypełnić i podpisać, a dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót np. referencje należy potwierdzić za zgodność z oryginałem.

Wskazane dokumenty należy dostarczyć do siedziby zamawiającego za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście.

Wszystkie dokumenty składane w niniejszym postępowaniu muszą zostać podpisane przez osoby do tego upoważnione.

9.3. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Katarzyny w Głuchowie

Pl. Ojca Świętego Jana Pawła II 2

64-020 Czemiń

„NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM OTWARCIA OFERT

TJ. DO 14.10.2024 ROKU, GODZ. 10:15”

9.4. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty, czy też jej sporządzenia.

- Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

9.4 Otwarcie nastąpi w Głuchowie dnia 14.10.2024 o godz. 10:15

10. Informacje dotyczące podpisania umowy.

Umowa zostanie podpisana niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści zapytania ofertowego oraz danych zawartych w ofercie.

Wybrany Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia polisy OC na sumę gwarancyjną łącznie nie mniejszą niż wartość kontraktu najpóźniej w dniu podpisania

umowy. Kopia polisy OC potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę stanowić będzie integralną część umowy.

11. Osoba do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia:

Komunikacja z zamawiającym odbywa się poprzez wiadomość mailową przesłaną na adres: mtomaj@o2.pl

12. Inne postanowienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- ✓ odwołania postępowania, unieważnienia go w każdym czasie bez podania przyczyny,
- ✓ zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.

13. Informacje dodatkowe.

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”,

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Katarzyny w Głuchowie, Pl. Ojca Świętego Jana Pawła II 2, Głuchowo;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie *zapytania ofertowego*,
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania prowadzonego w trybie zapytania ofertowego;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celów wynikających z przepisów prawa lub realizacji umowy. W przypadku nie podania danych, wypełnienie powyższego celu nie będzie możliwe.;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia