

Załącznik  
do Zarządzenia nr 18/24  
Burmistrza Gminy Czempień  
z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, sporządzenia o podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

## WYKAZ

Nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne  
w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny rocznie – wywoławczy zł
1.	Borowo	PO1K/00045873/6	213/2	0,5500 ha	R IIIb-0,5500 ha	do 1 roku	412,50
2.	Borowo	PO1K/00045873/6	213/4 213/5	0,5500 ha 0,1100 ha <hr/> 0,6600 ha	R IIIb-0,5500 ha R IIIb-0,1100 ha	do 3 lat	495,00
3.	Borowo	PO1K/00046140/6	320/35  320/34	4,2750 ha do wydzierżawienia 3,2490 ha do wydzierżawienia 0,3825 ha do wydzierżawienia 0,2718 ha <hr/> 4,65 75ha do wydzierżawienia 3,5208 ha	RIVa-0,4863 ha RV-1,6000 ha RVI-1,1627 ha R IIIb-0,0134 ha RIVa-0,1024 ha RV-0,1500 ha RVI-0,0060 ha	do 3 lat	1 589,26
4	Nowe Borówko obr. Borowo	PO1K/00045111/7	9/1	0,3480 ha	RV-0,3480 ha	do 3 lat	156,60
5.	Nowe Borówko obr. Borowo	PO1K/00045111/7	44	1,0800 ha do wydzierżawienia 0,6500 ha	RVI-0,6500 ha	do 1 roku	227,50
6.	Nowe Borówko obr. Borowo	PO1K/00045111/7	2	1,1000 ha	R IIIb-0,1000 ha RIVb-0,2700 ha ŁIV-0,7300 ha	do 3 lat	552,00
7.	Nowe Borówko obr. Borowo	PO1K/00045111/7	57	1,1500 ha do wydzierżawienia 0,8400 ha	RVI-0,8400 ha	do 1 roku	294,00
8.	Bieczyny	PO1K/00045183/2	69	0,5100 ha do wydzierżawienia 0,3600 ha	PsV-0,3600 ha	do 3 lat	126,00
9.	Bieczyny	PO1K/00045183/2	70	1,5300 ha do wydzierżawienia 1,2400 ha	RV-0,4900 ha RVI-0,7500 ha	do 1 roku	483,00
10.	Czempień	PO1K/00043136/4	1223/2	5,4498 ha do wydzierżawienia 4,3400 ha	ŁIV-2,2400 ha ŁV-2,1000 ha	do 1 roku	1 743,00
11.	Jasień	PO1K/00045874/3	89/2	0,8200 ha do wydzierżawienia 0,4816 ha	R IIIa-0,4800 ha R IIIb-0,0016 ha	do 3 lat	409,20
12.	Gorzyce	PO1K/00045185/6	68	1,0900 ha	R-IIIb-0,7300 ha RIVa-0,3600 ha	do 3 lat	781,50
13.	Gorzyczki	PO1K/00045112/4	90	1,7000 ha do wydzierżawienia 1,5100 ha	R IIIb-0,2000 ha RIVa-1,3100 ha	do 3 lat	1 001,50
14.	Gorzyczki	PO1K/00013249/0	92/2	1,4500 ha do wydzierżawienia	R IIIb-0,9000 ha	do 3 lat	675,00

				0,9000 ha			
15.	Gorzyczki	PO1K/00045112/4	91	1,3000 ha do wydzierżawienia 1,2800 ha	RIIIb-0,4600 ha RIVa-0,8200 ha	do 1 roku	878,00
16.	Czempień	PO1K/00057049/8	1383	2,7000 ha	RIIIb-1,4600 ha RIVa-1,2400 ha	do 1 roku	1 901,00
17.	Piechanin	PO1K/00042847/4	201	0,3100 ha	RIVa-0,3100 ha	do 1 roku	201,50
18.	Piotrkowice	PO1K/00045115/5	74/76	10,3600 ha do wydzierżawienia 8,8300 ha	R IIIa-2,8900 ha R IIIb-5,9400 ha	do 3 lat	6 911,50
19.	Piotrkowice	PO1K/00045115/5	130/16	1,7677 ha	R IVa-1,7677 ha	do 3 lat	1 149,01
20.	Piotrkowice	PO1K/00045115/5	53	2,1300 ha	R IIIa-0,6200 ha R IIIb-1,5100 ha	do 3 lat	1 659,50
21.	Srocko Wielkie	PO1K/00045177/7	124	1,6800 ha	RIVb-0,4900 ha RV-0,7000 ha ŁIV-0,2400 ha ŁV-0,2500 ha	do 1 roku	780,00
22.	Stare Tarnowo	PO1K/00045307/8	318/4	0,3700 ha	R IVa-0,0300 ha R VI-0,3400 ha	do 3 lat	138,50
23.	Stare Tarnowo	PO1K/00045307/8	229/12 229/16	2,8700 ha 0,5540 ha <hr/> 3,4240 ha	R IIIa-2,8700 ha R IIIa-0,5540 ha	do 3 lat	2 910,40
24.	Sierniki	PO1K/00045272/3	89 90	0,0100 ha 0,0100 ha <hr/> 0,0200 ha	RV-0,0100 ha RV-0,0100 ha	do 1 roku	9,00

Gmina na w/w nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast na część działki nr 74/76 położonej w Piotrkowicach i część działki nr 318/4 położonej w Starym Tarnowie przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obwodnicy Miasta Czempinia pod tereny dróg publicznych. Działka nr 320/35 położona w Borowie przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny usług oświaty i sportu a działka nr 320/34 pod teren drogi wewnętrznej. Czynsz dzierżawny płatny w gotówce, corocznie w dwóch ratach: za I półrocze do 15 maja i za II półrocze do 15 listopada.

Burmistrz Gminy Czempień  
Konrad Malicki