

**Zarządzenie nr 687/23
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 3 sierpnia 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w drodze przetargowej**

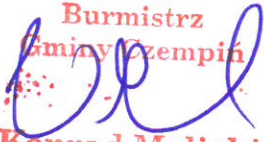
Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czempin zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na cele rolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Czempin wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu, na stronach internetowych Gminy Czempin, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki

Daniel Bielski

Radca Prawny

03.08.2023.

Załącznik
do Zarządzenia nr 687/23
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 3 sierpnia 2023 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, sporządzenia o podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

LP	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny rocznie - wywoławczy	Okres trwania umowy
1.	Czempień	619	0,6493 ha do wydzierżawienia 0,0600 ha	Rola IIIb-0,0600 ha	45,00 zł	do 3 lat
2.	Czempień	1223/ 2	5,4498 ha do wydzierżawienia 4,3400 ha	Łąka IV- 2,2400 ha Łąka V- 2,1000 ha	1 743,00 zł	do 1 roku
3.	Donatowo	122	1,9500 ha	Rola IIIb-0,2400 ha Rola IVa-1,7100 ha	1 292,00 zł	do 3 lat
4.	Jasień	189	1,1700 ha	Rola IVa-1,1700 ha	761,00 zł	do 3 lat
5.	Nowe Tarnowo	24	1,8500 ha do wydzierżawienia 1,5300 ha	Rola IVa-0,3300 ha Rola IVb-0,4400 ha Rola V-0,0400 ha Rola VI-0,7200 ha	727,00 zł	do 3 lat
6.	Piechanin	139 134	0,4200 ha 0,0800 ha <hr/> 0,5000 ha	Rola IVa-0,4200 ha Rola IVa-0,0800 ha	325,00 zł	do 3 lat
7.	Piotrowo Drugie	78/2 79/4	0,3406 ha 1,0410 ha <hr/> 1,3816 ha do wydzierżawienia 1,3431 ha	Rola V-0,2881 ha Rola VI-0,0140 ha Rola IVb-0,2900 ha Rola V-0,7510 ha	968,00 zł	do 3 lat
8.	Sierniki	89 90	0,01 ha 0,01 ha <hr/> 0,02 ha	Rola V-0,02 ha	9,00 zł	do 1 roku

Gmina na w/w nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny płatny corocznie w dwóch ratach: za I półrocze do 15 maja i za II półrocze do 15 listopada.

Czynsz podlega waloryzacji jeden raz w roku, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły.

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki

