**Uchwała Nr LXVIII/635/23**

**Rady Miejskiej w Czempiniu**

**z dnia 25 października 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonych w Piechaninie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej   
nr PO1K/00045180/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, stanowiącej własność Gminy Czempiń, położnej w miejscowości Piechanin, oznaczonej ewidencyjnie jako:

1. działka o nr ewid. 129/3, obręb Piechanin, o powierzchni 808 m2,
2. działka o nr ewid. 129/4, obręb Piechanin, o powierzchni 888 m2,
3. działka o nr ewid. 129/5, obręb Piechanin, o powierzchni 888 m2,
4. działka o nr ewid. 129/6 obręb Piechanin, o powierzchni 888 m2,
5. działka o nr ewid. 129/7 obręb Piechanin, o powierzchni 888 m2,
6. działka o nr ewid. 129/8 obręb Piechanin, o powierzchni 888 m2,
7. działka o nr ewid. 129/9 obręb Piechanin, o powierzchni 1073 m2,
8. działka o nr ewid. 129/10 obręb Piechanin, o powierzchni 1053 m2,
9. działka o nr ewid. 129/11 obręb Piechanin, o powierzchni 2505 m2,
10. działka o nr ewid. 129/12 obręb Piechanin, o powierzchni 1442 m2,
11. działka o nr ewid. 129/13 obręb Piechanin, o powierzchni 888 m2,
12. działka o nr ewid. 129/14 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2,
13. działka o nr ewid. 129/15 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2,
14. działka o nr ewid. 129/16 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2,
15. działka o nr ewid. 129/17 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2 ,
16. działka o nr ewid. 129/18 obręb Piechanin o powierzchni 916 m2,
17. działka o nr ewid. 129/19 obręb Piechanin o powierzchni 997 m2,
18. działka o nr ewid. 129/20 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2,
19. działka o nr ewid. 129/21 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2,
20. działka o nr ewid. 129/22 obręb Piechanin o powierzchni 888 m2,
21. działka o nr ewid. 129/23 obręb Piechanin o powierzchni 784 m2,
22. działa o nr ewid. 129/24 obręb Piechanin o powierzchni 698 m2,

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na zbycie części nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej   
nr PO1K/00045194/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie, stanowiącej własność Gminy Czempiń, położnej w miejscowości Piechanin, oznaczonej ewidencyjnie jako:

1. działka o nr ewid. 131/2 obręb Piechanin o powierzchni 73 m2

**§ 3.**

**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.**

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

**do uchwały Nr LXVIII/635/23**

**Rady Miejskiej w Czempiniu**

**z dnia 25 października 2023 r.**

  Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości oznaczonych jako działki o nr ewid. 129/3, 129/4, 129/5, 129/6, 129/7, 129/8, 129/9, 129/10, 129/11, 129/12, 129/13, 129/14, 129/15, 129/16, 129/17, 129/18, 129/19, 129/20, 129/21, 129/22, 129/23, 129/24, 131/2 obręb Piechanin, stanowiących własność Gminy Czempiń.

Nieruchomości zostaną sprzedane w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami tj. w drodze przetargu nieograniczonego. Cena nieruchomości ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający ich wartość rynkową, a także przepisy   
ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Czempiń, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowych nieruchomości do sprzedaży,   
a tym samym podjęcie przez Radę Miejską w Czempiniu niniejszej uchwały.