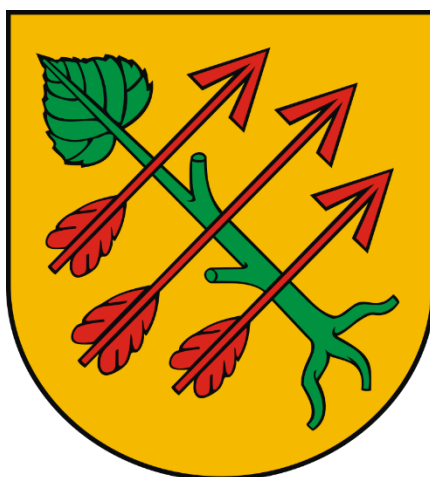


GMINA CZEMPIŃ



Ogłoszenie o postępowaniu na wybór podmiotu, który zorganizuje nabycie lub nabędzie na rachunek własny obligacje emitowane przez Gminę Czempin w 2023 roku

Czempin, dnia 07 sierpnia 2023

OGŁOSZENIE O POSTĘPOWANIU

Burmistrz Gminy Czempin

Działając na podstawie § 6 Uchwały Uchwała Nr LX/601/23 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 21 czerwca 2023 r. w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu, w związku z art. 11 ust. 1 pkt. 7) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) oraz art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), zaprasza do składania ofert w:

Postępowaniu na wybór podmiotu, który zorganizuje nabycie lub nabędzie na rachunek własny obligacje emitowane przez Gminę Czempin w 2023r.

1. Organizator:

Gmina Czempin
reprezentowana przez Burmistrza Gminy Czempin

Urząd Gminy w Czempiniu
ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25,
64-020 Czempin
tel. 61 28 26 703,
fax 61 28 26 302
urzad@ug.czempin.pl
www.czempin.pl

2. Określenie przedmiotu konkursu:

Gmina Czempin („Organizator”) zaprasza do złożenia oferty na organizację nabycia lub nabycie na rachunek własny obligacji emitowanych przez Gminę Czempin w 2023 roku, o łącznej wartości 10 200 000,00 zł (słownie: dziesięć milionów dwieście tysięcy złotych).

Emisja zostanie przeprowadzona na podstawie Uchwały Nr LXIV/601/23 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 21 czerwca 2023 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

3. Miejsce postępowania:

Zabezpieczone hasłem oferty w wersji elektronicznej lub w postaci skanu składać należy na adres e-mail:

k.pralat@ug.czempin.pl

4. Czas postępowania:

Zabezpieczone hasłem oferty w wersji elektronicznej lub w postaci skanu składać należy do dnia 16 sierpnia 2023 r. do godziny 12.00.

Hasło do otwarcia oferty należy przesłać w odrębnej wiadomości do dnia 16 sierpnia 2023r. do godziny 12.30.

5. Warunki postępowania:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie *Kodeksu cywilnego*, w szczególności art. 70¹ – 70⁵ *Kodeksu cywilnego* (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.). Na podstawie art. 11 ust. 1 pkt. 7) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) do usług finansowych związanych z emisją obligacji nie stosuje się przepisów Prawa zamówień publicznych. Specyfikację Warunków Postępowania wraz z kryteriami oceny ofert uzyskać można na stronie internetowej BIP Gminy.

Organizator zastrzega sobie prawo zmiany Specyfikacji Warunków Postępowania.

Organizator zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania (jego odwołania) na każdym etapie bez podania przyczyny.

Organizator zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków złożonych ofert, a także wyboru oferty bez negocjacji.

Organizator zastrzega, że Oferenci są związani ofertą do zakończenia postępowania, jednak nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

SPECYFIKACJA WARUNKÓW POSTĘPOWANIA NA WYBÓR PODMIOTU, KTÓRY ZORGANIZUJE NABYCIE LUB NABĘDZIE NA RACHUNEK WŁASNY OBLIGACJE EMITOWANE PRZEZ GMINĘ CZEMPIŃ W 2023 ROKU

1. Emitent:

Gmina Czempin
reprezentowana przez Burmistrza Gminy Czempin

Urząd Gminy w Czempiniu
ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25,
64-020 Czempin

2. Cel emisji:

Celem emisji obligacji w 2023r. jest finansowanie planowanego deficytu budżetu związanego z szeregiem zadań inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Czempin oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów.

3. Przedmiot postępowania:

Przedmiotem postępowania jest wybór podmiotu, który będzie świadczył kompleksową usługę związaną z organizacją nabycia lub nabyciem na rachunek własny obligacji komunalnych na łączną kwotę **10.200.000,00 PLN (dziesięć milionów dwieście tysięcy złotych)**

Oferta powinna obejmować:

3.1 Kompleksowy zakres świadczonych usług przy przygotowaniu, przeprowadzeniu i obsłudze niepublicznej emisji obligacji, ze szczególnym uwzględnieniem zobowiązania do objęcia na rynku pierwotnym w ciągu maksymalnie 7 dni od wyznaczenia przez Emitenta daty emisji.

3.2 Zakres świadczonych usług powinien obejmować:

3.2.1 Przygotowanie dokumentacji niezbędnej dla przeprowadzenia nabycia obligacji (umowa emisyjna, umowa agenta emisji, propozycja nabycia, warunki emisji, oświadczenie o ustanowieniu

agenta emisji/agenta płatniczego).

3.2.2 Pełnienie roli Agenta Emisji zgodnie z art. 7a ustawy o obrocie instrumentami finansowymi.

3.2.3 Pełnienie roli Agenta Płatniczego zgodnie z Regulaminem Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych

3.2.4 Nabycie obligacji na rachunek własny;

3.2.5 Organizacja wszelkich rozliczeń finansowych związanych z przeprowadzeniem emisji obligacji oraz wykupem i wypłatą oprocentowania.

3.3 Oferta powinna w szczególności zawierać:

3.3.1 Wysokość marż ponad stawkę WIBOR6M (odrębnie dla każdej serii obligacji).

3.3.2 Prowizję.

3.3.3 Termin i sposób zapłaty prowizji.

3.3.4 Liczbę dni w roku uwzględnioną przy obliczeniu oprocentowania.

3.3.5 Inne opłaty związane z emisją obligacji.

3.3.6 Wszelkie kwoty należy podać w kwotach brutto.

3.3.7 Oferta powinna zostać złożona w języku polskim.

4. Istotne warunki umowy emisyjnej:

4.1 Umowa zostanie sporządzona w języku polskim.

4.2 Prawem właściwym dla umowy będzie prawo polskie.

4.3 Emisja obligacji nastąpi najpóźniej do dnia 31 grudnia 2023r.

4.4 Oferta winna uwzględniać możliwość przesunięcia wybranych serii emisji obligacji na rok kolejny oraz prawo emisji poszczególnych serii w ramach transzy w dowolnej kolejności, a także możliwość rezygnacji z emisji wybranych serii obligacji bez poniesienia jakichkolwiek kosztów i odszkodowania ze strony Emitenta. Przesunięcie emisji nie spowoduje zmiany terminu wykupu, ani wysokości marż dla przesuwanych serii.

4.5 Dopuszcza się możliwość nabycia przez Emitenta obligacji dowolnej serii przed terminem wykupu w celu ich umorzenia.

- 4.6 Organizator zastrzega sobie prawo do negocjacji szczegółowych elementów umowy, z zastrzeżeniem zachowania zakresu i warunków określonych w niniejszej Specyfikacji Warunków Postępowania.
- 4.7 Oferta powinna zostać złożona na całość emisji obligacji zgodnie z warunkami określonymi w Uchwale Nr Nr LXIV/601/23 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 21 czerwca 2023 roku w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu. Oferta powinna być wiążąca i nie można uzależniać jej ważności od uzyskania pozytywnej decyzji kredytowej.
- 4.8 Ponadto, do oferty należy załączyć również stosowne dokumenty potwierdzające, iż osoby podpisujące ofertę mogą reprezentować dany podmiot (KRS oraz pełnomocnictwa jeżeli są wymagane).

5. Zasady prowadzenia postępowania.

- 5.1 Niniejsze postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu cywilnego, w szczególności na podstawie art. 70¹-70⁵ Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022r. poz. 1360 z późn. zm.).
- 5.2 Uprawnioną osobą do kontaktowania się z Oferentami, ze strony Emitenta jest: Katarzyna Prałat – Zastępca Skarbnika Gminy Czempień (kontakt: tel. 61 28 26 703 wew. 136, e-mail: k.pralat@ug.czempin.pl).

6. Składanie ofert

- 6.1 Ofertę w wersji elektronicznej lub w postaci skanu należy przesłać na adres: k.pralat@ug.czempin.pl nie później niż do 16 sierpnia 2023 roku godz. 12.00
- Wiadomość e-mail z ofertą powinna być zatytułowana:
- „Oferta w postępowaniu na wybór podmiotu, który zorganizuje nabycie lub nabędzie na rachunek własny obligacje emitowane przez Gminę Czempień w 2023 roku”**
- oraz zabezpieczona hasłem.
- Hasło należy przesłać odrębną wiadomością e-mail na adres k.pralat@ug.czempin.pl nie później niż do dnia 16 sierpnia 2023 roku do godz. 12.30.

6.2 Organizator może przedłużyć termin składania ofert w dowolnym momencie przed jego upływem. Informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej BIP Gminy.

6.3 Wszystkie otrzymane po terminie oferty nie będą rozpatrzone.

7. Ocena oferty

7.1 Spośród złożonych ofert Gmina Czempin wybierze ofertę najkorzystniejszą z uwzględnieniem zaoferowanych kosztów przeprowadzenia emisji oraz treści projektów umów.

7.2 Organizator zastrzega sobie prawo do negocjacji przedstawionych projektów umów.

7.3 Organizator zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji ofert.

7.4 Organizator zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wybrania jakiegokolwiek z ofert bez podania przyczyny.

8. Zawarcie umowy

8.1 Zawarcie umowy emisyjnej nastąpi w terminie uzgodnionym z wybranym Oferentem, jednakże nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty ostatecznego powiadomienia o wyborze.

9. Załączniki:

9.1 Formularz oferty cenowej

9.2 Oświadczenie Oferenta

FORMULARZ OFERTY CENOWEJ

Oferta dla Gminy Czempin

Nazwa:
Adres:
/ pieczęć Oferenta /

Uwaga: wszelkie kwoty płatności proszę podać w kwotach brutto do zapłaty

A.

Za usługi opisane w ofercie Oferent pobierze prowizję w wysokości PLN, co stanowi% wartości emisji.

B.

Sposób i termin płatności prowizji:

C.

Liczba dni w roku uwzględniona przy obliczeniu oprocentowania:

D.

Inne opłaty: (kwoty, sposoby i terminy płatności oraz w przypadku pozostałych opłat – tytuł)

- a. Agenta Emisji:
- b. Agenta Płatniczego:
- c. Pozostałe:

E.

Marża ponad stawkę WIBOR 6M:

- a. obligacje Serii C23:
- b. obligacje Serii D23:
- c. obligacje Serii E23:
- d. obligacje Serii F23:

Data:

Podpisano:

(osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta
lub osoby upoważnione przez Oferenta
zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)

Pieczęć Oferenta:

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Oferent oświadcza, że:

- 1) Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami.
- 2) Dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia.
- 3) Jest bankiem lub domem maklerskim, mającym siedzibę na terenie Polski.
- 4) Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 5) Nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.
- 6) Akceptuje warunki postępowania, określone w Specyfikacji Warunków Postępowania.

Data:

Podpisano:

(osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta
lub osoby upoważnione przez Oferenta
zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)

Pieczęć Oferenta: