

**Zarządzenie nr 630/23
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 9 marca 2023 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres powierzenia zadania własnego Gminy, dokonanego uchwałą nr LVI/520/22 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie powierzenia spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Spółka ograniczoną odpowiedzialnością, zadań własnych Gminy.

Na podstawie 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czempin zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres powierzenia zadania własnego Gminy, dokonanego uchwałą nr LVI/520/22 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie powierzenia spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Spółka ograniczoną odpowiedzialnością, zadań własnych Gminy nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Czempin wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., ul. Polna 2, 64-020 Czempin.

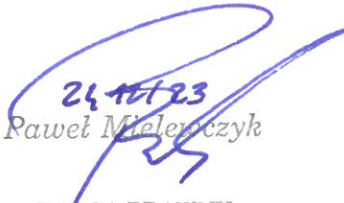
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu, na stronie internetowej Gminy Czempin, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki


24.10.23
Paweł Mielonczyk
RADCA PRAWNY

Załącznik 630/23
do zarządzenia nr 1122/23
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 9 marca 2023 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres powierzenia zadania własnego Gminy, dokonanego uchwałą nr LVI/520/22 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie powierzenia spółce Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Spółka ograniczoną odpowiedzialnością, zadań własnych Gminy

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Nr działki	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie dzierżawy
1.	PO1K/00047262/4	918	1,8452 ha do wydzierżawienia 1,7037 ha	Czempin	na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
2.	PO1K/00045901/2	48/6	4,9257 ha do wydzierżawienia 4,7303 ha	Głuchowo	na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
3.	PO1K/00048483/6	61/9	3,4971 ha do wydzierżawienia 0,1513 ha	Jasień	na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
4.	PO1K/00046140/6	320/15	2,3923 ha do wydzierżawienia 1,0648 ha	Borowo	na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
5.	PO1K/00046140/6	320/36 i 320/17	5,9230 ha do wydzierżawienia 0,0850 ha	Borowo	na cele kultury fizycznej, rekreacji, sportu a także promocji gminy Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.

Gmina Czempin na teren w/wym. działek nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny w wysokości 2 873,55 zł netto/miesiąc płatne do dnia 15 każdego miesiąca trwania umowy, przelewem na konto Wydzierżawiającego, z możliwością waloryzacji czynszu w okresach nie krótszych niż roczne, o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS za cały rok ubiegły. Do ww. kwoty zostanie doliczony podatek vat zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wyniesiono dnia 09.03.2023 r.

Zdjęto dnia 30.03.2023 r.

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki