

Zarządzenie nr 590/22  
Burmistrza Gminy Czempień  
z dnia 11 października 2022 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czempień.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 39 ust. 2 w związku z 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w zw. z uchwałą Nr XXV/201/20 Rady Miejskiej w Czempiniu, z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Nowym Borówku oraz uchwałą Nr XXXI/285/21 Rady Miejskiej w Czempiniu, z dnia 22 marca 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/201/20 Rady Miejskiej w Czempiniu, z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Nowym Borówku, zarządzam, co następuje:

§ 1.

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem pierwszego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czempień, oznaczonych jako działki o nr ewid.:

-327/42 obręb Borowo o pow. 4393 m<sup>2</sup>,

-327/43 obręb Borowo o pow. 3946 m<sup>2</sup>,

-70/5 i 327/44 obręb Borowo o pow. 5009 m<sup>2</sup>

dla których Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą pod numerem PO1K/00046140/6 z wpisem prawa własności na rzecz Gminy Czempień, obniża się w drugim przetargu cenę wywoławczą ww. działek.

2. W drugim przetargu nieograniczonym ustala się cenę wywoławczą działek opisanych powyżej w wysokości:

-327/42 obręb Borowo 472 500,00 zł

-327/43 obręb Borowo 427 500,00 zł

-70/5 i 327/44 obręb Borowo 495 000,00 zł

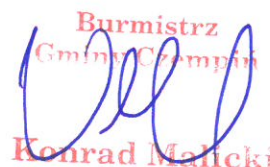
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
2296/22  
Paweł Mielowczyk  
RADCA PRAWNY

  
Burmistrz  
Gminy Czempień  
Konrad Malicki

## Uzasadnienie

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem pierwszego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będącej własnością Gminy Czempień, objętych niniejszym zarządzeniem cena wywoławcza prawa własności została obniżona o 10 % od ceny ustalonej w pierwszym przetargu tj.

- dla działki o nr ewid. 327/42 obręb Borowo z 525 000,00 zł netto na kwotę 472 500,00 zł netto.
- dla działki o nr ewid. 327/43 obręb Borowo, z 475 000,00 zł netto na kwotę 427 500,00 zł netto,
- dla działek o nr ewid. 70/5 i 327/44 obręb Borowo z 550 000,00 zł netto na kwotę 495 000,00 zł netto.