Załącznik nr 3

do uchwały Nr LXI/576/23

Rady Miejskiej w Czempiniu

z dnia 19 kwietnia 2023r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE MIEJSCOWYM DLA TERENU DZIAŁEK O NR EWID. 595/4 I 595/6 OBRĘB JAROGNIEWICE, INWESTYCJI, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, 1846, 2185, 2747, z 2023 r., poz. 553) Rada Miejska w Czempiniu rozstrzyga, co następuje.

§ 1

Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

1. Zadania w zakresie realizacji przewidzianych dróg publicznych będą realizowane zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa,   
   w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i cieplnej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych Gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1634, 1692, 1725, 1747, 1768 , 1964, 2414, 412, 497 i 658), przy czym:

1) wydatki majątkowe Gminy określa Rada Miejska w Czempiniu w Wykazie Przedsięwzięć stanowiącym załącznik do Wieloletniej Prognozy Finansowej;

2) wydatki majątkowe na dany rok stanowią załącznik do uchwały budżetowej.

1. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu dokumentów, o których mowa w ust. 3.
2. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków.

§ 2

Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

1. wydatki z budżetu Gminy,
2. współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet Gminy – w ramach m.in.:

a) dotacji unijnych,

b) dotacji z budżetu państwa,

c) dotacji innych jednostek samorządu terytorialnego,

d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,

e) kredytów, pożyczek bankowych oraz obligacji,

f) innych środków zewnętrznych.

3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub   
w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.