**UCHWAŁA NR LIX/559/23**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**z dnia 22 lutego 2023r.**

**w sprawie przystąpienia do uchylenia w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obwodnicy Miasta Czempinia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i 15 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 , art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do uchylenia w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obwodnicy Miasta Czempinia, przyjętego uchwałą Nr XLVII/355/17 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 30 sierpnia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 5753).
2. Granice obszaru objętego uchwałą w sprawie uchylenia części uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obwodnicy Miasta Czempinia określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały Nr LIX/559/23

Rady Miejskiej w Czempiniu

z dnia 22 lutego 2023r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obwodnicy Miasta Czempinia, przyjęty uchwałą Nr XLVII/355/17 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 30 sierpnia 2017r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5753 z dnia 05.09.2017r.) został uchwalony w związku z koniecznością ochrony historycznego centrum Czempinia przed wzmożonym ruchem pojazdów, który obecnie odbywa się przez rynek w Czempiniu. Obwodnica Czempinia stanowiła by alternatywę dla ruchu kołowego i omijałaby centrum Czempinia oraz jednocześnie odciążałaby istniejący układ komunikacyjny od ruchu tranzytowego na drodze wojewódzkiej nr 310.

Dnia 17 października 2022r. Burmistrz Gminy Czempiń podpisał z Wicemarszałkiem Województwa Wielkopolskiego list intencyjny w sprawie budowy obwodnicy Czempinia. Planowany przebieg obwodnicy (oba warianty) stanowić ma połączenie komunikacyjne pomiędzy drogami ekspresowymi S-5 i S-11, czyli na terenie gminy Czempiń będzie to łącznik dla drogi wojewódzkiej nr 310 omijający centrum Czempinia. Żaden z wariantów
nie przewiduje budowy obwodnicy stanowiącej połączenie drogi wojewódzkiej nr 310 z drogą powiatową nr 3948P. Zasadne zatem jest uchylenie tej części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obwodnicy Czempinia.

 Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.