

**UCHWAŁA NR LVI/509/22**  
**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**  
**z dnia 29 listopada 2022r.**

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła przesiadkowego Poznańskiej Kolei Metropolitalnej na obszarze miasta Czempień.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2013 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XVII/128/15 Rady Miejska w Czempiniu z 23 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła przesiadkowego Poznańskiej Kolei Metropolitalnej na obszarze miasta Czempień, Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się odstąpienie od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w uchwale Nr XVII/128/15 Rady Miejska w Czempiniu z 23 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła przesiadkowego Poznańskiej Kolei Metropolitalnej na obszarze miasta Czempień.

**§ 2.**

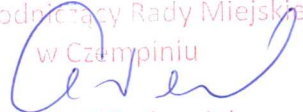
Traci moc uchwała Nr XVII/128/15 Rady Miejska w Czempiniu z 23 listopada 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła przesiadkowego Poznańskiej Kolei Metropolitalnej na obszarze miasta Czempień.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempień.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Czempiniu  
  
Maciej Głochowiak

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LVI/509/22**  
**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**  
**Z DNIA 29 listopada 2022r.**

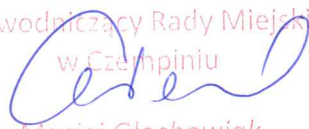
Niniejsza uchwała ma charakter porządkowy – jej celem jest wyłączenie odstąpienie od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie węzła przesiadkowego Poznańskiej Kolei Metropolitalnej na obszarze miasta Czempin zgodnie z uchwałą Nr XVII/128/15 Rady Miejska w Czempiniu z 23 listopada 2015 r., gdyż dla przedmiotowego terenu niniejszy plan nie będzie sporządzany.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie uchwały Nr XVII/128/15 Rady Miejska w Czempiniu z 23 listopada 2015 r. rozpoczęto procedurę formalno-prawną sporządzenia planu, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miejska, jako organ ustawowo odpowiedzialny za uchwalanie prawa miejscowego w zakresie planowania przestrzennego, posiada w granicach prawa samodzielność oraz swobodę decydowania o losach wszczętej procedury planistycznej, w tym m.in. może wycofać się z inicjatywy planistycznej. Przedkładany projekt uchwały dotyczy utraty mocy uchwały intencyjnej, która nie narusza interesu prawnego podmiotów, którym przysługują prawa do nieruchomości, nie wywołuje skutków materialnoprawnych, ma charakter formalny i nie stanowi aktu prawa miejscowego. Uchwała w sprawie odstąpienia od sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie rodzi skutków finansowych dla gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest odstąpienie od realizacji dalszych etapów procedury planistycznej, co skutkuje koniecznością podjęcia uchwały dotyczącej odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu. Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Czempiniu  
  
Maciej Glochowiak