

Zarządzenie nr 246/20
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 26 października 2020 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Na podstawie 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czempin zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową lub usługową w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat, nieruchomość zabudowaną położoną w Czempiniu, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Czempin.

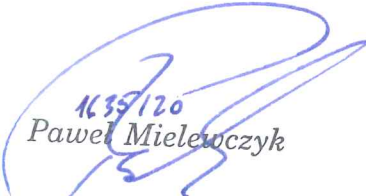
§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń osiedla nr 2 w Czempiniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki


1635/20
Paweł Mielewczyk
RADCA PRAWNY

Załącznik
do Zarządzenia nr 246/20
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 26 października 2020 r.

WYKAZ

Lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajmu na działalność handlową lub usługową w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w Czempiniu przy ul. Powstańców Wielkopolskich, oznaczona jako działka nr 882/5. Władający: Gmina Czempin
Powierzchnia lokalu	39,08 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy nr 2 położony w Czempiniu przy ul. Powstańców Wielkopolskich 35, na terenie targowiska
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową lub usługową
Czynsz najmu	2,90 zł + 23% VAT za m ² miesięcznie + koszty związane z eksploatacją lokalu użytkowego oraz inne świadczenia. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły
Termin uiszczenia czynszu	Czynsz z tytułu najmu płatny miesięcznie z góry do 10-tego każdego miesiąca
Termin najmu	Najem na okres do 3 lat

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki