**UCHWAŁA NR XXII/174/20**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**Z DNIA 17 czerwca 2020r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2013 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń.
2. Obszar opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.

**§ 3.**

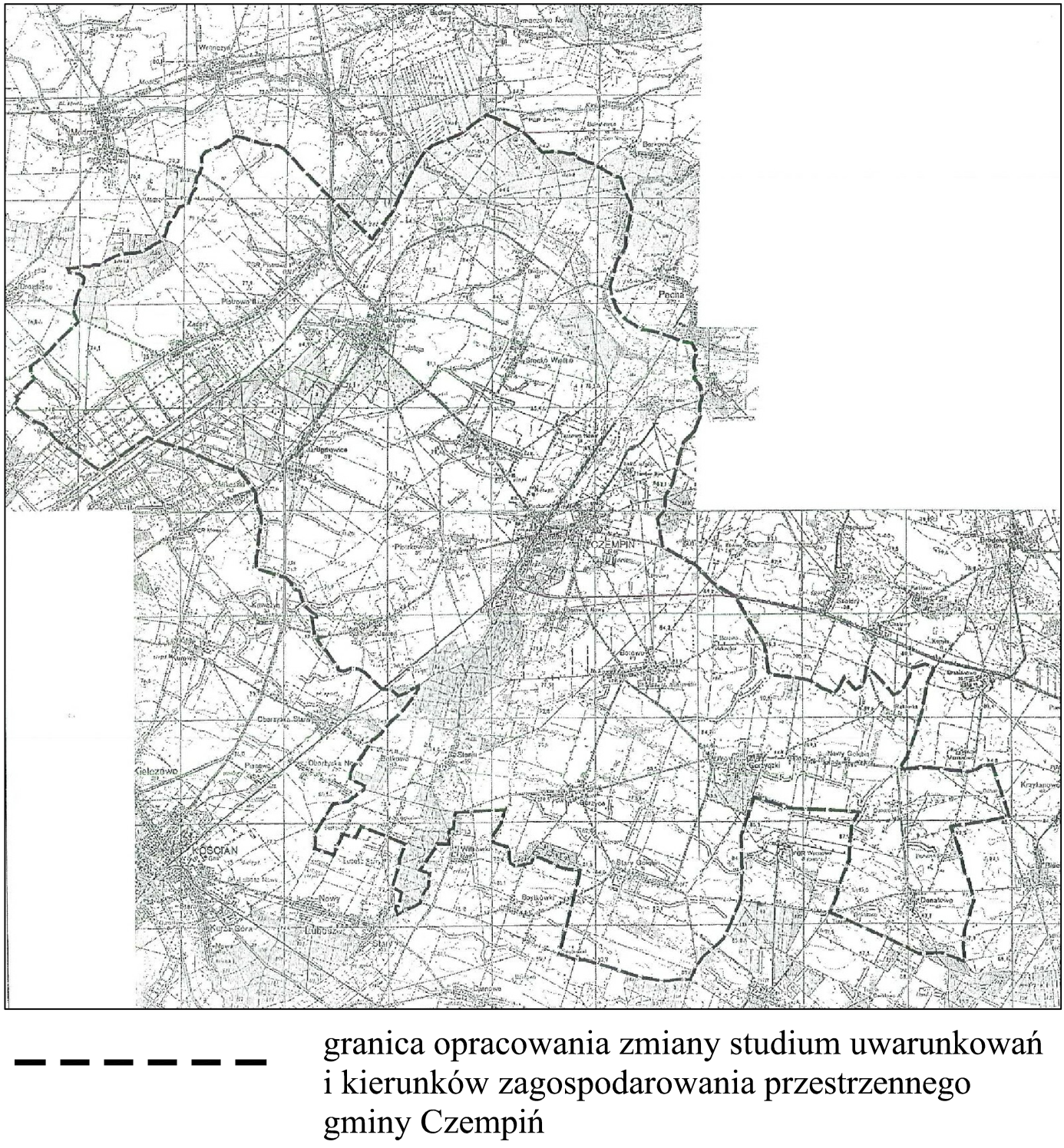
Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

**DO UCHWAŁY NR XXII/174/20**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**Z DNIA 17 czerwca 2020r.**

****

granica opracowania zmiany studium uwarunkowań   
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁA NR XXII/174/20**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**Z DNIA 17 czerwca 2020r.**

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempiń.

Zasadniczym celem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest określenie sposobów zagospodarowania, w związku z koniecznością racjonalnej i poprawnej, pod względem gospodarki przestrzennej, polityki rozwoju gminy.

Zasadny jest przegląd ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, pod kątem zmieniających się ciągle uwarunkowań: ekonomicznych, społecznych, prawnych, inwestycyjnych, techniczno-funkcjonalnych oraz przestrzennych, celem aktualizacji polityki przestrzennej gminy.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.