**UCHWAŁA NR XXII/169/20**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**Z DNIA 17 czerwca 2020r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr ewid.: 320/15, 320/17, 320/34, 320/35, 320/36 obręb Borowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym   
(Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2013 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid.: 320/15, 320/17, 320/34, 320/35, 320/36 obręb Borowo.
2. Obszar opracowania planu został przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

**DO UCHWAŁY NR XXII/169/20**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**Z DNIA 17 czerwca 2020r.**

****

granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR XXII/169/20**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**Z DNIA 17 czerwca 2020r.**

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr ewid.: 320/15, 320/17, 320/34, 320/35, 320/36 obręb Borowo.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest między drogą powiatową działka o nr ewid. 330 obręb Borowo, a drogą gminną działka o nr ewid. 317 obręb Borowo i zajmuje powierzchnię równą 12,9728 ha.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów objętych zakresem przedmiotowej uchwały oraz uporządkowanie funkcji terenu.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należy ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.