

Zarządzenie nr 419/18
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 15 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) i uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Czempin zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na cele rolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat, nieruchomości niezabudowanej położonej w Piechaninie wykaz sporządza się i podaje do publicznej wiadomości w brzmieniu, jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu. Informację o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń wsi Piechanin.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Andrzej Socha
Zastępca Burmistrza

05057/18
Paweł Mielewczyk
RADCA PRAWNY
15.02.2018

Załącznik
do Zarządzenia nr 419/18
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 15 lutego 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, sporządzenia o podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do wydzierżawienia na cele rolne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

| Lp. | Miejscowość | Nr działki | Powierzchnia nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Czynsz dzierżawny rocznie - wywoławczy |
|-----|-------------|------------|----------------------------|--|----------------------|--|
| 1 | Piechanin | 208 | 2,7000 ha | RolaIIIb-1,4600 ha RolaIVa -1,2400 ha | PO1K/ 00057049/8 | 13,61 q żyta |

Nieruchomość w części objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod tereny dróg publicznych, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w części pod tereny działalności gospodarczej-usługowej, w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części pod tereny pól uprawnych i w części pod tereny projektowanej drogi (obwodnicy Czempinia).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce wg ceny żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS do podatku rolnego, corocznie w dwóch ratach: za I półrocze do 15 maja i za II półrocze do 15 listopada.

Wysokość czynszu będzie waloryzowana tylko jeden raz w roku zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

Z up. Burmistrza

Andrzej Socha
Zastępca Burmistrza