

Zarządzenie Nr 37/15
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 25 lutego 2015 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

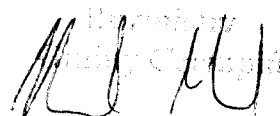
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) w zw. z § 5 ust. 1 uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Czempień zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową z zakresu branży księgarsko-papierniczej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat, nieruchomość zabudowaną położoną w Czempiniu, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Czempień.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Czempień
Krzysztof Szulicki

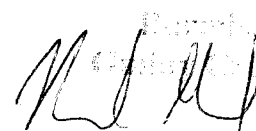
Załącznik
do Zarządzenia Nr 37/15
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 25 lutego 2015 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

WYKAZ

Lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajmu na działalność handlową w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w Czempiniu przy ul. Kościelnej 16, oznaczona jako działka nr 882/6. Właściciel: Gmina Czempin
Powierzchnia lokalu	41,31 m ²
Opis nieruchomości	Lokal użytkowy położony w Czempiniu przy ul. Kościelnej 16, usytuowany na parterze budynku stanowiącym część składową nieruchomości
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność handlową z zakresu branży księgarsko-papierniczej
Czynsz najmu	5,80 zł + 23% VAT za m ² miesięcznie + koszty związane z eksploatacją lokalu użytkowego oraz inne świadczenia. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły.
Termin uiszczenia czynszu	Czynsz z tytułu najmu płatny miesięcznie z góry do 10-tego każdego miesiąca
Termin najmu	Najem na okres do 3 lat


Burmistrz
Gminy Czempin
Gmina Czempin