

Załącznik do uchwały
nr XLIII/326/14
Rady Miejskiej w Czempiniu
z dnia 27 marca 2014r.

Sołecka Strategia Rozwoju Wsi Stary Gołębin

Na lata 2014-2020

Stary Gołębin
Marzec 2014 r.

Spis treści

I.	Wprowadzenie.....	str. 3
II.	Charakterystyka Sołectwa Stary Gołębin	str. 3
III.	Analiza zasobów Sołectwa.....	str. 4
IV.	Sołectwo Stary Gołębin – Analiza SWOT.....	str. 8
V.	Wizja i misja Sołectwa Stary Gołębin.....	str. 9
VI.	Misja.....	str. 9
VII.	Program krótkoterminowy odnowy Sołectwa Stary Gołębin.....	str. 9
VIII.	Program długoterminowy odnowy Stary Gołębin.....	str. 10

I. Wprowadzenie

Dokument ten powstał w wyniku prac zespołu osób – członków Lokalnej Grupy Działania Sołectwa Stary Gołębin w ramach udziału Sołectwa w Programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020.

Niniejsza Strategia wyznacza drogę do celu jakim jest poprawa warunków życia na wsi.

Strategia służy też rozwojowi Sołectwa przez uporządkowanie działań podejmowanych przez lokalną społeczność i składające się na nią grupy.

Strategia ma charakter integracyjny w odniesieniu do Mieszkańców Sołectwa Stary Gołębin, aktywnych organizacji pozarządowych oraz Urzędu Gminy w Czempiniu.

Prace nad przygotowaniem niniejszej strategii obejmowały:

1. Analizę zasobów Sołectwa Stary Gołębin i odpowiedź na pytania:

- Jaka jest charakterystyka Sołectwa?

- Czym Sołectwo dysponuje?

- Jakie znaczenie dla Sołectwa mają wskazane wartości i dobra?

Powyższe wskazania ujęto w spis dóbr materialnych i niematerialnych będących w posiadaniu społeczności – Punkt III Strategii.

Przeprowadzono też analizę SWOT dla Sołectwa, która precyzuje mocne i słabe jej strony, występujące szanse i zagrożenia dla jej rozwoju.

Wyniki tej analizy przedstawiono w punkcie IV. Strategii.

Określono też Wizję i Misję Wsi – punkt V. Strategii.

Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie krótkookresowym (1-3 lata) – pkt. V Strategii

Zasygnalizowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie długookresowym (4-10 lat).

Ważne jest by wdrażanie Strategii Rozwoju Sołectwa było ściśle powiązane z wdrażaniem zaktualizowanej Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczej Gminy Czempień, budżetem, a także stosownym zapleczem technicznym.

Ponadto, by cele określone w wizji i misji wsi zostały zrealizowane Strategia Rozwoju Wsi Donatowo po jej zatwierdzeniu przez Zebranie Wiejskie a następnie po przyjęciu przez Radę Miejską w Czempiniu powinna być przekształcona w konkretne działania.

Adresatami tych działań są:

- Mieszkańcy Wsi Stary Gołębin,

- Urząd Gminy w Czempiniu, Starostwo Powiatowe w Kościanie, Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego.

- Mieszkańcy Sołectw ościennych i miasta Czempinia.

II. Stary Gołębin – charakterystyka Sołectwa

Sołectwo Stary Gołębin liczy sobie 638 mieszkańców.

Wieś leży w południowo-zachodniej części Gminy Czempień.

Przez Sołectwo przebiegają drogi powiatowe i gminne łączące Stary Gołębin z: Czempiniem, Kościanem i Śremem, a także bliższymi miejscowościami: Turwią i Rąbniem, Gorzyczkami i Gorzycami, a także Donatowem i Błociszewem.

Przez Stary Gołębin przebiega również Trasa Rowerowa nr 1 Kościańskiego Trójkąta Rowerowego.

W Sołectwie funkcjonują 3 gospodarstwa rolne. W tym 2 rodzinne i 1 należące do Spółki Top Farms Wielkopolska. Podmioty te zajmują się produkcją hodowlaną i rolną.

Dzieci ze Starego Gołębina uczęszczają do: Szkoły Podstawowej w Czempiniu, Młodzież w wieku szkolnym ze Starego Gołębina uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Czempiniu, Gimnazjum w Borowie. Natomiast starsza do Poznania i Kościana do Liceów Ogólnokształcących, a technika o profilu rolniczym.

W przeszłości, z uwagi na istnienie w Starym Gołębinie, dużego państwowego gospodarstwa rolnego, ludność obsługiwała jego działalność. Natomiast obecnie mieszkańcy w wieku produkcyjnym dojeżdżają (lub przenoszą się), najczęściej do miejsc pracy w Kościanie i Poznaniu.

W sołectwie aktywnie działa Sołtys, Rada Sołecka, miejscowy Radny Rady Miejskiej w Czempiniu, a także Lokalna Grupa Odnowy Wsi.

W Starym Gołębinie organizowane są cykliczne imprezy takie jak: Dni Kobiet, Dni Dziecka, Festyny Rodzinne i Spotkania ze Świętym Mikołajem.

Stary Gołębin jest też kolebką Turniejów Dudziarzy Wielkopolskich – znanej w regionie imprezy kultywującej i promującej dudziarskie tradycje. Pierwszy Turniej Dudziarzy Wielkopolskich odbył się w 1970 roku w Starym Gołębinie i od tamtego czasu Dudziarze z całej Wielkopolski odwiedzają Stary Gołębin w ramach tej imprezy. Stałe punkty programu Turniejów to: Uroczysta Masza Święta w Intencji Dudziarskiej Braci, odprawiana w zabytkowym, drewnianym kościele w Starym Gołębinie, a także Koncert tzw. „Ogrywanie” Figur Dudziarza i Skrzypka w Starym Gołębinie. Pierwsze Figury Dudziarza i Skrzypka powstały, dla uczczenia 10-edycji Turnieju w 1980r., w kolejnych dekadach raz wymieniono figury, a ostatnia aktualna odsłona nastąpiła dla uczczenia 40-tej edycji Turnieju Dudziarzy Wielkopolskich. Autorem figur jest artysta-rzeźbiarz Marian Maliński z Kościana..

W Starym Gołębinie aktywnie działa też Młodzieżowa Kapela Dudziarska – Sekcja Centrum Kultury Czempiń. Kapela może się poszczycić wieloma sukcesami podczas krajowych i zagranicznych imprez dudziarskich, czy folklorystycznych. Młodych Dudziarzy aktywnie wspierają rodzice. Turniej Dudziarzy Wielkopolskich, wymiana Figur Dudziarza i Skrzypka, a także Kapela, były adresatami projektów dzięki którym Gmina Czempiń pozyskała fundusze zewnętrzne na realizację powyższych przedsięwzięć.

Perłą Starego Gołębina jest zabytkowy, drewniany kościół pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny, z 1670 roku, z wieżą na planie kwadratu i neorenesansową, marmurową kaplicą grobową Rodu Szoldrsich z końca XIX w.

W Starym Gołębinie aktywnie działa Oddział czempińskiego Samorządowego Przedszkola.

Sołectwo posiada też salę sportową, w której organizowane są liczne imprezy sportowe, rekreacyjne i integracyjne. W budynku Sali mieści się też pomieszczenie na organizację zebrań Rady Sołeckiej, Grupy Odnowy Wsi itd.

III. Analiza zasobów Sołectwa Stary Gołębin

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
- walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren płaski, śródpolny, wielkopolski krajobraz rolniczy	X		
- stan środowiska	Dobry niezdegradowany		X	
- walory klimatu	Umiarkowany		X	
- walory szaty roślinnej				
- cenne przyrodniczo	Aleja platanowa w parku,		X	

<p>obszary lub obiekty</p> <ul style="list-style-type: none"> - świat zwierzęcy (ostoje, siedliska) - wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) - wody podziemne, - gleby, - kopaliny, - walory geotechniczne, <p>Kulturowy</p> <ul style="list-style-type: none"> - walory architektury - walory przestrzeni wiejskiej, publicznej, - walory przestrzeni wiejskiej, prywatnej - zabytki i pamiątki historyczne, - osobliwości kulturowe, - miejsca, osoby i przedmioty kultu, - święta, odpusty, pielgrzymki, - tradycje, obrzędy, gwara - legendy, podania i fakty historyczne, - przekazy literackie, - ważne postaci i przekazy historyczne, - specyficzne nazwy, - specyficzne potrawy, - dawne zawody, - zespoły artystyczne, twórcy <p>Obiekty i tereny</p> <ul style="list-style-type: none"> - działki pod zabudowę mieszkaniową, - działki pod domy letniskowe, - działki pod zakłady usługowe i przemysł, - pustostany mieszkaniowe, - pustostany poprzemysłowe, - tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny), 	<p>aleja wiazowa i grabowa Siedlisko, saren, dzików</p>		X	
	<p>3 stawy na terenie parku</p>		X	
	<p>Żyzne gleby o wysokiej kulturze rolnej</p>		X	
	<p>Zwarta zabudowa wzdłuż drogi głównej</p>	X		
	<p>Drewniany kościół z XVIIw.</p>		X	
	<p>Figura św. Jana Nepomucena w parku</p>		X	
	<p>Odpust 15.08 – Święto Parafialne</p>		X	
	<p>Turniej Dudziarzy Wielkopolskich</p>			X
	<p>Figury Dudziarza i Skrzypka</p>			X
	<p>Młodzieżowa Kapela Dudziarska</p>			X
<p>Zabudowa wielorodzinna</p>	X			
<p>Tereny ARNSP</p>	X			
<p>Pozostałości po PGR</p>	X			
<p>Spichlerz (koniec XIXw.), kuźnia (k. XIXw.)</p>	X			

<p>Infrastruktura społeczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - place publicznych spotkań, - sale spotkań, świetlice, kluby - miejsca uprawiania sportu, - miejsca rekreacji, - ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne, - szkoły, - przedszkola, - biblioteki, - placówki opieki społecznej, - placówki służby zdrowia, 	<p>Park, plac zabaw</p> <p>Świetlica w hali sportowej</p> <p>Boisko sportowe, Hala sportowa</p> <p>Boisko sportowe</p> <p>Trasa Nr 1 KTR</p> <p>Filia Przedszkola Samorządowego</p> <p>Filia Biblioteki Miejskiej</p>		<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p> <p>X</p>
<p>Infrastruktura techniczna</p> <ul style="list-style-type: none"> - wodociąg, kanalizacja, - drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie) - chodniki, parkingi, przystanki, - sieć telefoniczna i dostępność Internetu, telefonia komórkowa, Gospodarka, rolnictwo - Miejsca pracy (gdzie, ile?) - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty, - gastronomia, - miejsca noclegowe, - gospodarstwa rolne, - uprawy, hodowle, - możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne, - zasoby odnawialne 	<p>Cała wieś zwodociągowana i skanalizowana z oczyszczalnią ścieków, zgazyfikowana</p> <p>Drogi powiatowe i gminne w dobrym stanie</p> <p>Chodnik i Przystanek autobusowy usytuowany przy drodze głównej</p> <p>Ogólnie dostępna</p> <p>Wysoka kultura rolna i hodowla bydła melcznego</p> <p>Top Farms Wielkopolska Zakłady – Czemiń, Kościan, Poznań</p> <p>Sklep spożywczo-przemysłowy</p> <p>Hodowla bydła mlecznego, Uprawa 4. podstawowych zbóż, buraków cukrowych, kukurydzy</p>		<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>

<p>energii,</p> <p>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy,</p> <ul style="list-style-type: none"> - środki udostępniane przez gminę - środki wypracowane, <p>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Autorytety i znane postaci we wsi, - Mieszkańcy Sołectwa znani w regionie, w kraju, za granicą, - Osoby o specyficznej lub ważnej wiedzy lub umiejętnościach (np. studenci), - Pracownicy nauki, - Związki i stowarzyszenia, - Kontakty zewnętrzne (np. z mediami) - Współpraca zagraniczna i krajowa, <p>Dostępne informacje o wsi</p> <ul style="list-style-type: none"> - Publikatory, lokalna prasa, - Książki, przewodniki, - Strony www. 	<p>Fundusz Sołecki</p> <p>Organizacja Imprez</p> <p>Sołtys, Ksiądz Proboszcz, Radny Rady Miejskiej</p> <p>Wspólnoty Mieszkaniowe i OSP Stary Gołębin Miesięcznik „Czempiń”</p> <p>Tygodnik Regionalny „Gazeta Kościańska” Miesięcznik „Czempiń” BIP Urzędu Gminy Czempiń, Mapa wydana przez Starostwo Romantyczne Trasy Rowerowe</p>		<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>	<p>X</p>
---	--	--	---	----------

IV – Sołectwo Stary Gołębin – Analiza SWOT

Mocne strony	Słabe strony
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lokalizacja wsi, dobrze rozwinięta sieć dróg, 2. Występowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe i przemysłowo – usługowe, 3. Dobrze rozwinięte rolnictwo – występowanie dużych gospodarstw rolnych, 4. Aktywność społeczna różnych grup, mieszkańców (LGD, Rada Sołeczka, Wspólnota Mieszkaniowa, rodzice młodzieży należącej do Młodzieżowej Kapeli Dudziarskiej w Starym Gołębinie) 5. Zdolność do integracji mieszkańców Sołectwa wokół określonego celu, 6. Walory krajobrazowe otoczenia wsi, lasy, ukształtowanie terenu. 7. Zabytkowe obiekty – kościół, pomniki przyrody, 8. Figury – pomnik dudziarza i skrzypka – stały punkt na trasie Turniejów Dudziarzy Wielkopolskich, 9. Istniejący wodociąg, kanalizacja, sieć gazowa, oczyszczalnia ścieków 10. Wiejska sala sportowa z pomieszczeniami dostępnymi na zebrania, 11. Pomieszczenia w budynku poszkolnym – dostępne na próby Kapeli Dudziarskiej, inne spotkania o publicznym, sołeckim charakterze 12. Przedszkole 13. Dobry stan techniczny budynków mieszkalnych 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pesymistyczne nastawienie i marazm części mieszkańców – byłych pracowników PGR, 2. Odpływ młodych ludzi w związku z pobieraniem nauki, zmianą miejsca zamieszkania i poszukiwaniem pracy, 3. Mała ilość podmiotów gospodarczych 4. Niezagospodarowane obiekty należące do ANRSP
Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> 1. Wzrost zainteresowania rekreacją i aktywnym wypoczynkiem - Budowa Wiat Piknikowych z miejscem do grillowania; Budowa napowietrznej siłowni 2. Istnienie światłowodu – rozwój szybkiego Internetu i telewizji kablowej 3. Reaktywacja Koła Gospodyń Wiejskich 4. Promocja wsi 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Starzenie się społeczeństwa, 2. Pogłębianie odpływu młodych mieszkańców wsi odznaczających się wiedzą, inicjatywą i zaangażowaniem, 3. Zniechęcenie do działania społecznego, 4. Skomplikowane, czasochłonne wnioski o środki Unii Europejskiej

V. Wizja i Misja wsi

Wypracowana Wizja Wsi jest rezultatem wszystkich przedsięwzięć zapisanych w Strategii. Stary Gołębin jest obszarem:

- Zrównoważonego rozwoju opartego na zasobach kulturowych i potencjale społecznym wynikającym z interesującego położenia wsi, jej historii, a także walorów otoczenia.
- Rozwijająca się w Gminie aktywność pro turystyczna i pro rekreacyjna stanowi szansę dla rozwoju Starego Gołębina i

VI. Misja Sołectwa Stary Gołębin

Stary Gołębin to urokliwa wieś, w której żyją ludzie o otwartych horyzontach, skłonni wykorzystać walory wynikające z: położenia Sołectwa, a także rozwoju okolicznych, wielkopolskich szlaków turystycznych, rowerowych. Stary Gołębin to sołectwo, które nie zapomina o tym, co w Wielkopolsce najlepsze: ziemia, czyste powietrze, rolnictwo i rodzima kultura.

VII. Program krótkoterminowy odnowy Sołectwa Stary Gołębin (1 – 3 lata)

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy stać Sołectwo na realizację?		Punkta-cja	Hierar-chia
			Organiz acyj- nie	Finanso wo		
Co najbardziej zintegruje Sołectwo?	Imprezy integracyjne	- Budowa Wiat Piknikowych z miejscem do grillowania;	Tak	Nie	5	1
Na czym najbardziej Sołectwu zależy?	Działalność rekreacyjna i wypoczynkowa	Budowa napowietrznej siłowni	Tak	Nie	5	3
Co najbardziej przeszkadza?	Brak zaangażowania społeczności	- Reaktywacja Kola Gospodyń Wiejskich, - Konkursy na najładniejszą posesję	Tak	Tak	5	2
Co najbardziej zmieni życie w Sołectwie?	- Utworzenie miejsca spotkań -	- Budowa Wiat Piknikowych z miejscem do grillowania;	Tak	Nie	5	1
Czego realizacja jest najłatwiejsza?	- Organizacja imprez okoliczności	- organizacja festynów dla dzieci i dorosłych	Tak	Tak	4	2

a?	owych				
Proponowane projekty	Miejsce do grillowania w Starym Gołębinie wraz infrastrukturą (wiaty piknikowe) – Konkurs Pięknieje Wielkopolska Wieś				

VIII. Program długoterminowy odnowy Stary Gołębin (do 10 lat)

II. Plan rozwoju				II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję rozwoju Sołectwa	Co pomoże osiągnąć cel?		Co może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia, jakie zostaną wykonane w Sołectwie.
	Zasoby, które zostaną użyte	Atuty Silne strony, które zostaną wykorzystane	Słabe strony, jakie zostaną wyeliminowane	
A. Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego				
Budowa poczucia tożsamości wsi	Świetlica wiejska boisko sportowe, hala sportowa, plac zabaw, park	Praca społeczna mieszkańców, Aktywna Rada Sołecka, Lokalna Grupa Odnowy Wsi i OSP	Pesymistyczne nastawienie części mieszkańców	Organizacja cyklicznych imprez dla dzieci: - Dzień Dziecka, Spotkanie ze Św. Mikołajem, - Kulig, -Dzień Sportu, Dla dorosłych: - Festyn Rodzinny, - Dzień Kobiet, - Dożynki Parafialne Udział w Gminnym Turnieju Wsi Turniej Dudziarzy Wielkopolskich
B. Standard życia				
- Poprawa estetyki i wizerunku wsi	- Własny sprzęt, - Udział mieszkańców,	- Zaangażowanie mieszkańców, Wspólnot Mieszkaniowych, - Dobra współpraca z władzami lokalnymi	- Podział społeczności	- Konkurs dla mieszkańców na najładniejszą posesję, ogród przydomowy

C. Jakość życia				
- Zwiększenie integracji między sąsiednimi wsiami,	- Boisko sportowe, Hala sportowa Ścieżka rowerowa	- Aktywność społeczna wsi mieszkańców sąsiednich wiosek	- Brak większego zaangażowania społeczności	- Organizacja międzywioskowych turniejów sportowych, - Reaktywacja Koła Gospodyń Wiejskich i współpraca z sąsiedzkiemi, - Udostępnianie miejsc rekreacyjnych dla turystów rowerowych, pieszych
D. Byt				
- Aktywacja turystyki i rekreacji	- Boisko sportowe, Hala sportowa, - Ścieżka rowerowa	Lokalna Grupa Odnowy Wsi Rada Sołecka OSP	Negatywne nastawienie do wypoczynku i rekreacji	- Siłownia napowietrzna