

Załącznik  
do zarządzenia nr 128/12  
Burmistrza Gminy Czempin  
z dnia 9 marca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej.

### W Y K A Z

Nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Oznaczenie w księdze wieczystej Kw	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości	Cena gruntu
157/3	256	PO1K/00047047/1	Czempin, ul. Stęszewska	Nieruchomość zabudowana pawilonem handlowym	20 140,00 + 23% VAT

Gmina Czempin na teren w/wym. działki nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) , pierwszeństwo w nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a cyt ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.