

**Uchwała nr XLV/268/10**  
**Rady Miejskiej w Czempiniu**  
z dnia 29 marca 2010 r.

*w sprawie statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu.*

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, 3, 7, 12, 15, art. 9 ust. 1 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały nr XVI/131/96 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 16 lutego 1996 r. w sprawie powołania samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej w Czempiniu” Rada Miejska w Czempiniu uchwala:

**STATUT**  
**ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ**  
**w CZEMPINIU**

**ROZDZIAŁ I**  
**NAZWA, TEREN DZIAŁANIA I SIEDZIBA**

**§ 1.**

Zakład Gospodarki Komunalnej w Czempiniu, zwany dalej "Zakładem", jest samorządową jednostką organizacyjną Gminy Czempień, działającą w formie zakładu budżetowego.

**§ 2.**

1. Siedzibą Zakładu jest miasto Czempień.
2. Zakład, wykonując zadania własne Gminy, swoją działalnością obejmuje Gminę Czempień.

3. Zakład może używać skróconej nazwy „ZGK w Czempiniu”.
4. Zakład używa pieczęci prostokątnej o treści:

*"Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Czempiniu  
ul. Polna 2, 64-020 Czempień  
tel. 61 28 26 339  
NIP 785-11-63-645 REGON 630723386"*

## **ROZDZIAŁ II**

### **PRZEDMOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU**

#### **§ 3.**

Przedmiotem działania Zakładu jest zaspakajanie potrzeb mieszkańców Gminy Czempień w zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

#### **§ 4.**

1. W zakresie gospodarki komunalnej Zakład w szczególności:
  - 1) zbiera odpady komunalne,
  - 2) utrzymuje w czystości i porządku oraz zagospodarowuje przekazane w administrację gminne nieruchomości gruntowe, a w szczególności tereny przyległe do nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i użytkowymi,
  - 3) utrzymuje w czystości i porządku tereny zielone i parki komunalne,
  - 4) utrzymuje czystość ulic, dróg i ciągów pieszych oraz terenów targowisk,
  - 5) zabezpiecza zimowe utrzymanie ulic i dróg gminnych.
2. W zakresie gospodarki mieszkaniowej Zakład w szczególności:

- 1) administruje bądź zarządza budynkami stanowiącymi własność Gminy Czempień i wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Czempień,
- 2) reprezentuje Gminę Czempień jako właściciela we wspólnotach mieszkaniowych,
- 3) administruje komunalnymi gruntami zabudowanymi i niezabudowanymi przyległymi do administrowanych i zarządzanych nieruchomości budynkowych,
- 4) prowadzi bieżące utrzymanie, remonty i inwestycje związane z przekazaniem w zarząd bądź administrację mieniem komunalnym i wspólnot mieszkaniowych,
- 5) zleca odpłatne usługi remontowo - budowlane i inne związane z eksploatacją lokali komunalnych,
- 6) prowadzi rozliczanie i windykację należności czynszowych i opłat eksploatacyjnych.

### **ROZDZIAŁ III**

#### **ORGANIZACJA ZAKŁADU**

##### **§ 5.**

1. Na czele Zakładu stoi Dyrektor, który kieruje jego działalnością.
2. Dyrektor kieruje działalnością Zakładu na podstawie i w granicach pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Gminy Czempień.
3. Dyrektor jest organem zarządzającym zakładem pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy i ponosi odpowiedzialność za organizację i funkcjonowanie Zakładu.
4. Dyrektor jest przełożonym pracowników Zakładu i wykonuje wobec nich, za pracodawcę, czynności z zakresu prawa pracy.

**§ 6.**

1. Dyrektora Zakładu zatrudnia i zwalnia Burmistrz Gminy Czempień.
2. Zwierzchnikiem służbowym Dyrektora jest Burmistrz.
3. Burmistrz wykonuje wobec Dyrektora czynności z zakresu prawa pracy oraz jest jego zwierzchnikiem służbowym.

**§ 7.**

1. Strukturę organizacyjną Zakładu określa regulamin organizacyjny, ustalony przez Dyrektora i zatwierdzony przez Burmistrza.
2. Zasady wynagradzania pracowników Zakładu określa regulamin wynagradzania ustalony przez Dyrektora.

**ROZDZIAŁ IV**

**MIENIE I GOSPODARKA FINANSOWA**

**§ 8.**

1. Mienie Zakładu jest mienie Gminy Czempień.
2. Zakład gospodaruje przydzielonym mieniem i prowadzi gospodarkę finansową w ramach posiadanych środków, na zasadach określonych w odrębnych przepisach, kierując się efektywnością i celowością wykorzystania tego mienia.

**§ 9.**

1. Zakład prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych oraz w odpowiednim rozporządzeniu Ministra Finansów o sposobie prowadzenia gospodarki finansowej samorządowych zakładów budżetowych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Zakładu jest roczny plan finansowy, obejmujący przychody, w tym dotacje z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, zgodnie z uchwałą budżetową Gminy Czempin na dany rok budżetowy. Projekt planu finansowego sporządza dyrektor Zakładu

#### **§ 10.**

1. Dyrektor Zakładu sporządza roczny plan działalności Zakładu, który podlega zatwierdzeniu przez Burmistrza.
2. Dyrektor Zakładu przedstawia Burmistrzowi sprawozdanie z realizacji rocznego planu działalności oraz sprawozdania dotyczące gospodarki finansowej zakładu budżetowego.

### **ROZDZIAŁ V**

#### **KONTROLA WEWNĘTRZNA I NADZÓR**

#### **§ 11.**

1. W Zakładzie działa zorganizowany system kontroli wewnętrznej sprawdzający celowość, gospodarność, rzetelność i legalność podejmowanych działań.
2. Zasady systemu kontroli określa regulamin kontroli wewnętrznej, ustalonym przez Dyrektora Zakładu.
3. Dyrektor Zakładu odpowiada za zorganizowanie tego systemu kontroli i prawidłowe jego funkcjonowanie.

#### **§ 12.**

1. Nadzór nad działalnością Zakładu sprawuje Burmistrz.
2. Burmistrz sprawując nadzór nad działalnością Dyrektora dokonuje okresowej oceny jego pracy.

**ROZDZIAŁ VI**  
**PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 13.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 14.**

Traci moc uchwała nr XVII/138/96 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 27 marca 1996 r. w sprawie nadania statutu samorządowemu zakładowi budżetowemu pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej w Czempiniu”.

**§ 15.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.