

Załącznik
do zarządzenia nr 197/08
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 27 października 2008r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W Y K A Z

nieruchomości niezabudowanej przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena gruntu z 22% VAT
1.	45085	633	258	Czempień, ul. Adama Mickiewicza	Nieruchomość niezabudowana	12.000,00

Gmina Czempień na teren w/wym. działki nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Zbycie nieruchomości następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej Michała Mikołajczaka,

w celu poprawienia warunków zagospodarowania jego nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działki nr 534 i 535.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a cyt ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.