

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 182/08
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 5 września 2008r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza + 22% VAT w zł
1.	47054	1071	395	Czempień, ul. Śliwkowa 25	18.000,00

Gmina Czempień na teren w/ wym. działek nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy przedmiotowa działka przeznaczona jest pod budowę jednorodzinne budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej.

Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a cyt. Ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.