

Informacja o stanie mienia komunalnego

W okresie od 01.11.2005r. do 31.10.2006r. dokonano następujących zmian w mieniu komunalnym gminy:

Sprzedano 1 działkę położoną w Bieczynach o łącznym obszarze 0,2877 ha za kwotę 16.043,00 zł.

Sprzedano 18 lokali mieszkalnych na kwotę 163.742,00 zł z tego wpłacono gotówką 129.571,00 zł a kwota 34.171,00 zł wpłata w następnych latach, w ratach.

Nieodpłatnie nabyto od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomość położoną w Głuchowie - istniejące ulice o obszarze 0,5050 ha i wartości 152.940,00 zł.

Nieodpłatnie nabyto od Lasów Państwowych 2 lokale mieszkalne położone we wsi Słonin o powierzchni użytkowej 185,10 m² i wartości 26.436,00 zł i udział w gruncie o wartości 11.230,00 zł.

Nieodpłatnie przekazano Związkowi Międzygminnemu „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT w Czempiniu nieruchomość o pow. 18,3719 ha położoną w Piotrowie Pierwszym na cele publiczne tj. pod recykling odpadów komunalnych, zielen publiczną i drogę o wartości 987.000,00 zł.

Proponuje się do sprzedaży działki w roku 2007:

- 1 działkę pod budownictwo mieszkaniowe w Czempiniu o obszarze 295 m² za kwotę 14.000,00 zł,
- 3 działki pod budownictwo mieszkaniowe w Piechaninie o obszarze 2400 m² za kwotę 36.000,00 zł.

Wybudowano 421 mb sieci kanalizacyjnej na kwotę 77.505,22 zł.

Gmina nie posiada mienia wniesionego jako aport do spółek prawa handlowego, nie składa poręczeń na rzecz osób prawnych i fizycznych.

W odniesieniu do poszczególnych składników mienia wymienionych w załączonej tabeli , gminie przysługuje prawo własności.

Dane ogólne o gminie:

- | | |
|-----------------------------|----------|
| 1. Liczba ludności w gminie | - 11.239 |
| 2. Powierzchnia gminy ha | - 14.246 |
| 3. Liczba wsi sołeckich | - 22 |

Powierzchnie gruntów w poszczególnych sołectwach oraz sposób ich wykorzystania:

Betkowo	- 7,5 ha (uprawy polowe, staw, las,drogi)
Bieczyny	- 6,1 ha (uprawy polowe,drogi)
Borowo	- 44,3 ha (up.polowe, oświata, inf.komunalna, las,drogi)
Nowe Borówko	- 6,7 ha (uprawy polowe,drogi)
Donatowo	- 17,4 ha (uprawy polowe, staw, oświata, sport,drogi)

Głuchowo	-	19,0 ha (uprawy polowe, oświatę, sport, oczysz.ścieków, hydrofornia,drogi)
Nowy Gołębin	-	5,8 ha (drogi)
Stary Gołębin	-	22,9 ha oczysz.ścieków, sport, oświata,drogi)
Gorzyce	-	8,3 ha (usługi sportu,drogi)
Gorzyczki	-	15,7 ha (uprawy polowe, sport, hydrofornia, bud..mieszk.,drogi)
Jarogniewice	-	28,5 ha (uprawy polowe, oświata, sport,drogi)
Jasień	-	11,4 ha (uprawy polowe, oświata,drogi)
Piotrkowice	-	10,7 ha (uprawy polowe, ośrodek usługowy,drogi)
Piechanin	-	17,6 ha (uprawy polowe, oświata, oczyszczalnia ścieków,drogi)
Piotrowo Pierwsze	-	15,0 ha (rekreacja i sport,oczyszczalnia ścieków, hydrofornia, drogi)
Piotrowo Drugie	-	6,4 ha (uprawy polowe, usługi oświaty i sportu,drogi)
Sierniki	-	5,0 ha (uprawy polowe, las,drogi)
Słonin	-	6,4 ha (uprawy polowe, oświata,drogi)
Srocko Wielkie	-	16,5 ha (uprawy polowe, skł.odpadów, bud.mieszk.,drogi)
Nowe Tarnowo	-	3,6 ha (uprawy polowe,drogi)
Stare Tarnowo	-	12,4 ha (uprawy polowe, cmentarz,drogi)
Zadory	-	18,7 ha (uprawy polowe, pod zalesienie, bud.mieszk.,drogi)
Czempiń	-	62,2 ha (oświata, rekreacja-sport, inf.techniczna, parking, strefa ujęcia wody, ogródki działkowe, budownictwo, teren OSP,drogi)

Powierzchnia mieszkań w poszczególnych sołectwach:

Czempiń	-	2.821 m ²
Srocko Wielkie	-	197 m ²
Bieczyny	-	61 m ²
Słonin	-	185 m ²