



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

Czempin, dnia 8 lutego 2024 r.

RŚ.6220.28.2023.EL

Postanowienie

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, a także art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023, poz.1094) w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku PVE 59 Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.:”Budowa instalacji agrofotowoltaicznych o łącznej mocy do 24 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 166,167,225,237 w obrębie Słonin w gminie Czempin

postanawiam

- I. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji agrofotowoltaicznych o łącznej mocy do 24 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 166,167,225,237 w obrębie Słonin w gminie Czempin.
- II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który winien być zgodny z wymaganiami art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:
 1. Przedstawienie wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technicznych, liczby i opisu poszczególnych elementów instalacji, szczególnie stacji transformatorowych i inwerterów oraz bilansu powierzchni.
 2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zostanie przedstawiona lokalizacja wszystkich planowanych powierzchni i obiektów.
 3. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:
 - 1) Przedstawienie rzetelnego opisu szaty roślinnej terenu przedsięwzięcia. Należy także wskazać stwierdzone chronione, rzadkie lub zagrożone wyginięciem gatunki roślin,



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

zwierząt i grzybów. W przypadku ptaków należy wskazać stwierdzone gatunki, liczbę par i kategorię lęgowości ptaków lęgowych na terenie przedsięwzięcia oraz w 100 m strefie buforowej wokół działki, a w przypadku ptaków migrujących i zimujących należy wskazać ważniejsze miejsca koncentracji w okolicy gęsi, żurawi i ptaków siewkowatych.

- 2) Przedstawienie analizy wpływu przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i korytarze ekologiczne Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego.
 - 3) Odniesienie się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego.
 - 4) Odniesienie się do celów dla których powołano Park Krajobrazowy im. gen. Dezyderego Chłapowskiego wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz szczególnych celów ochrony w parku, a także do celów utworzenia obszaru chronionego krajobrazu Krzywińsko-Osiecki wraz z zadrzewieniami gen. Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra.
 - 5) Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na krajobraz parku krajobrazowego. Analizę wykonać należy poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia z poziomu wzroku człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć; przedstawienie mapy krajobrazu; wizualizację przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych.
 - 6) Przedstawienie propozycji zastosowania środków ograniczających potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.
4. Z zakresu ochrony klimatu wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany oraz dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawałne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i opisanie działań minimalizujących.



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

Uzasadnienie

W dniu 29 września 2023r. do Burmistrza Gminy Czempin wpłynął wniosek PVE 59 Sp. z o.o., reprezentowaną przez pełnomocnika Panią Emilię Ossowską o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Budowa instalacji agrofotowoltaicznych o łącznej mocy do 24 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 166,167,225,237 w obrębie Słonin w gminie Czempin".

Burmistrz Gminy Czempin zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit.a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), i uznał iż, przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony. Burmistrz Gminy Czempin pismem z dnia 23 października 2023r. wystąpił o opinię do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościanie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu opinią z dnia 24 listopada 2022r. znak: PO.ZZŚ.4.4901.529.2023.MS.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, wskazując, co następuje: „Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 335).”

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie opinią sanitarną z dnia 8 listopada 2023 r. wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie będzie wymagane i w związku



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

z powyższym nie określił zakresu raportu.

W dniu 15 stycznia 2024 r. Burmistrz Gminy Czempin wystąpił do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu o wyrażenie opinii na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 78 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) i art. 12 ust. 1a pkt 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2023 poz.338).

W piśmie z dnia 30 stycznia 2024r. znak: DN-NS.9011.73.2024 **Wielkopolski Państwowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu** po analizie wszystkich materiałów otrzymanych wraz z wnioskiem o wydanie opinii, uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.), uznał, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, co argumentuje następująco:

- *nie powinny zostać przekroczone dopuszczalne wartości natężenia pola elektromagnetycznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019r., poz. 2448),*
- *nie powinny zostać przekroczone dopuszczalne wartości hałasu określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014r. poz. 112),*
- *przedsięwzięcie nie będzie emitowało zanieczyszczeń w postaci gazów lub pyłów do powietrza,*
- *planowane zamierzenie będzie stanowiło obiekt bez stałej obsługi. Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie zatem wiązać się z powstawaniem ścieków.*

W dniu 4 stycznia 2024r. **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu** w piśmie znak: WOO-IV.4220..1352.2023.KL2 postanowił wyrazić opinię iż, dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu uwzględniając kryteria , o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2003 r. poz. 1094 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, zbadał rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną i krajobraz, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000. Odnosząc się do kryteriów wskazanych w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie k.i.p. ustalono, że przedmiotem postępowania jest realizacja przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji agrofotowoltaicznych o łącznej mocy do 24 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 166,167, 225, 237 w obrębie Słonin, w gminie Czempin”. Zgodnie z k.i.p. łączna powierzchnia działek ewidencyjnych objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynosi 14,03 ha. W k.i.p. podano, że w ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się, że instalacja agrofotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów: paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych, linii kablowych energetyczno-światłowodowych, przyłącza elektroenergetycznego, stacji transformatorowych, magazynów energii, inwerterów, a także innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Zgodnie z k.i.p. najbliższe tereny akustycznie chronione położone są w odległości około 380 m od terenu przedsięwzięcia w kierunku zachodnim.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, który ma obowiązujące zakazy.



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Zbiornik Wonieść PLB300005, oddalony o 7,7 km od przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie będzie lokalizowane w dwóch sektorach oddalonych od siebie o 0,13 km. Realizacja przedsięwzięcia, jak wskazano w k.i.p. nie będzie się wiązać z wycinką zadrzewień śródpolnych, przydrożnych lub nadwodnych.

W odległości co najmniej 100 m od planowanej elektrowni fotowoltaicznej nie występują naturalne zbiorniki wodne, ani rzeki. Wzdłuż wschodniej granicy działki przepływa ciek, prawostronny dopływ rzeki Olszynki, który zgodnie z przedłożonymi przez Burmistrza Gminy Czempin informacjami w ewidencji gruntów i budynków oznaczony jest jako grunty pod rowami. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 1,9 km.

Zgodnie § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 6103) zmienionej uchwałą XLVIII/1087/18 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 23 lipca 2018 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 6103), obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie § 4 ust. 2 zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz warunków zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. W dniu wejścia w życie ww. uchwały nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, ani nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Mając na uwadze powyższe, należy wskazać, że realizacja przedsięwzięcia jest sprzeczna z zakazem wskazanym w § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego.

Odstępstwo od powyższego zawarto w art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, z późn. zm.), zgodnie z którym cyt.: „zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego”.

Biorąc powyższe pod uwagę, uwzględniając lokalizację przedsięwzięcia na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, który ma obowiązujące zakazy, w opinii



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W raporcie o oddziaływaniu na środowisko należy odnieść się do celów utworzenia Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz szczególnych celów ochrony w Parku Krajobrazowym im. gen. Dezyderego Chłapowskiego oraz do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Parku. Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zawierać również opis szaty roślinnej, a także stwierdzonych chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. W szczególności należy opisać wykorzystanie terenu przez awifaunę zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i w strefie buforowej o szerokości co najmniej 100 m wokół planowanej elektrowni słonecznej zarówno w okresach migracji, jak i w okresie lęgowym. W przypadku ptaków lęgowych należy wskazać stwierdzone gatunki ptaków, liczbę par oraz kategorie lęgowości. W raporcie powinna także znaleźć się analiza oddziaływania przedsięwzięcia, w tym oddziaływania skumulowanego, na ptaki, płazy i inne drobne zwierzęta na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zarówno na samym terenie planowanej elektrowni jak i na komponenty środowiska przyrodniczego znajdujące się w jego najbliższym otoczeniu, w tym także na szlaki migracyjne zwierząt wraz ze wskazaniem działań minimalizujących potencjalny negatywny wpływ na te zwierzęta, w szczególności w okresie lęgowym ptaków i migracji ptaków. W oddziaływaniu na ptaki migrujące w szczególności należy uwzględnić wpływ na ewentualne żerowiska i miejsca odpoczynku gęsi, żurawi i ptaków siewkowatych. Należy także opisać sposób użytkowania powierzchni elektrowni na etapie eksploatacji, tj. rodzaj roślinności pokrywający teren, planowane działania pielęgnacyjne, zagospodarowanie powstałej z koszenia biomasy itp. oraz wskazać przewidziane działania minimalizujące, w tym uwzględniającymi terminy koszenia. Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien także zawierać analizę wpływu przedsięwzięcia na krajobraz Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, poprzez przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc i kierunków wykonania zdjęć; wizualizację przedsięwzięcia z różnych osi widokowych; wykonanie mapy krajobrazów okolicy, przedstawienie zasięgu widoczności przedsięwzięcia z poziomu wzroku człowieka. Należy wykazać także obecność innych zrealizowanych, realizowanych lub planowanych



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

do realizacji elektrowni słonecznych i wiatrowych w promieniu co najmniej 1 km od przedsięwzięcia oraz istniejących w pobliżu linii elektrycznych. W raporcie o oddziaływaniu na środowisko należy także uwzględnić działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na krajobraz, w tym np. zasłonięcie przedsięwzięcia przed obserwatorem poprzez posadzenie pasów zieleni osłonowo-izolacyjnych, obsadzenie ogrodzenia rodzimymi gatunkami roślin pnących, zastosowanie odpowiedniej kolorystyki ogrodzenia, stołów montażowych pod panelami, obiektów kubaturowych itp. Należy także odnieść się do zapisów planu ochrony Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego.

Wskazano również na konieczność przedstawienia danych dotyczących charakterystyki przedsięwzięcia, w tym bilansu powierzchni. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Mając na względzie powyższe ustalenia, w szczególności charakter przedsięwzięcia, jego otoczenie oraz lokalizację na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego.

Po przeanalizowaniu stanowisk Organów opiniujących (jeden Organ spośród czterech wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko), informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy, **Burmistrz Gminy Czempin stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.** Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie wpływu przedsięwzięcia na środowisko, przeprowadzenie udziału społeczeństwa oraz sformułowanie szczegółowych warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, a także obowiązków Wnioskodawcy, które zapewnią dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o oś, w formacie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. poz. 652). Uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację i charakter przedsięwzięcia w niniejszym postanowieniu wskazano na szczegółową



BURMISTRZ GMINY CZEMPIŃ

i wnikliwą analizę aspektów związanych z ochroną przyrody, różnorodnością biologiczną oraz oddziaływaniem skumulowanym w tym na krajobraz. W postanowieniu wskazano również na konieczność określenia wpływu inwestycji na zmiany klimatu oraz adaptacji do postępujących zmian klimatu.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Czempin, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. Burmistrza
mgr inż. Krzysztof Kram
Kierownik Referatu Środowiska i
Gospodarki Komunalnej

Otrzymują:

1. Inwestor za pośrednictwem pełnomocnika
2. Pozostałe strony za pomocą obwieszczenia

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościanie
3. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Poznaniu
4. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu

Sprawę prowadzi:

Elżbieta Ludwiczak-Owczarek
Inspektor ds. środowiska
e.owczarek@ug.czempin.pl
tel.61/2826703 w.119